

IMMOBILIER – TERROIRS DE NAVES  
ALIÉNATION DES PARCELLES ZI 26 ET ZB 27  
AU PROFIT DE LA SCEA BRICOUT JULIEN

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION N° 23-084

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 26 juin à 16h30, le Conseil d'Administration du CCAS de Cambrai, dûment convoqué, s'est réuni en lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame Virginie WIART, Vice-Présidente Déléguée.

Date de la convocation : le mercredi 13 juin 2023.

Nombre de membres en  
exercice : 17

Présents : 11

Votants : 14

**Présents :**

Mme Virginie WIART, Mme Dominique CARDON, Mme Maria-José POMBAL, Mme Sylviane LIENARD, Mr Marc DERASSE, Mme Florence NOCHELSKI, Mr Jean-Louis DELHAYE, Mr Michel MAUPRIVEZ, Mme Monique BOUQUIGNAUD, Mme Sabine CAGNARD, Mr Alain DELEVALLEE.

**Excusés :**

Mr François-Xavier VILLAIN, Mme Françoise DEMONTFAUCON, Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Sylvie LABADENS, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY, Mme Brigitte BRACQ.

**Procurations :**

Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE à Mme Sylviane LIENARD, Mme Sylvie LABADENS à Mme Dominique CARDON, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY à Mme Virginie WIART.

**Secrétaire de séance :** Blandine LASSERON.

Le Centre Communal d'Action Sociale est propriétaire, sur le terroir de Naves :

- De la parcelle de terre cadastrée ZI 26 de 56a 39ca sis lieu-dit La Vallée Bas Fond (59161).
- De la parcelle de terre cadastrée ZB 27 de 1h 38a 55ca Lieu-dit Au Chemin de Thun Saint Martin (59161).

Cultivées par la SCEA Bricout Julien domicilié, 96 Rue du Jeune Bois à Bévillers (59127).

La SCEA Bricout Julien souhaite acquérir les parcelles en question au prix de :

- 3 700.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée ZI 26 de 56a 39ca sur le terroir de Naves.
- 9 006.00€ soit 6 500.00€ l'hectare pour la parcelle cadastrée ZB 27 de 1h 38a 55ca sur le terroir de Naves.

**Le Conseil d'Administration, après avoir délibéré avec 13 voix pour et une voix contre :**

- **Accepte la vente à la SCEA Bricout Julien des parcelles :**
  - **ZI 26 de 56a 39ca sur le terroir de Naves au prix total de 3 700.00€ (trois mille sept cent euros).**
  - **ZB 27 de 1h 38a 55ca sur le terroir de Naves au prix total de 9 006.00€ (neuf mille six euros).**
- **Décide que tous les frais, droits et honoraires sont à la charge de l'acquéreur.**
- **Dit que le fermage concernant les parcelles en question cessera d'être dû à compter de la date de signature des actes de vente.**

- Autorise Madame la Vice-Présidente Déléguée à signer, au nom du CCAS, les actes de vente et tous documents nécessaires à la réalisation de cette opération.

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Acte certifié exécutoire en vertu de l'article 2-1  
de la Loi n° 82.623 du 22.07.82  
Transmis à la Sous-Préfecture le : 4 JUIL. 2023  
Et publication ou notification du : 4 JUIL. 2023

Pour copie conforme,  
La Vice-Présidente Déléguée,

Pour la Vice-Présidente du CCAS  
La Vice-Présidente Déléguée  
Virginie WIART

Virginie WIART.



**Publié le :** 12 Juillet 2023 à 08:07