

IMMOBILIER – TERROIR CARNIÈRES  
CESSION DE BAIL DE MADAME LOISEL-TERLYNCK JOSETTE  
À MONSIEUR LOISEL FRANCIS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION N° 23-124

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 27 novembre à 16h00, le Conseil d'Administration du CCAS de Cambrai, dûment convoqué, s'est réuni en lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame Virginie WIART, Vice-Présidente Déléguée.

Date de la convocation : le mercredi 15 novembre 2023.

Nombre de membres en exercice :17	<b>Présents :</b> Mme Virginie WIART, Mme Dominique CARDON, Mr Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Maria-José POMBAL, Mme Sylviane LIENARD, Mme Florence NOCHELSKI, Mr Jean-Louis DELHAYE, Mr Michel MAUPRIVEZ, Mme Jocelyne PEYRAT-ARMANDY, Mme Monique BOUQUIGNAUD, Mme Sabine CAGNARD, Mr Alain DELEVALLEE.
Présents : 12	<b>Excusés :</b> Mr François-Xavier VILLAIN, Mme Françoise DEMONTFAUCON, Mme Sylvie LABADENS, Mr Marc DERASSE, Mme Brigitte BRACQ.
Votants : 13	<b>Procurations :</b> Mr Marc DERASSE à Mr Jean-Louis DELHAYE.
	<b>Secrétaire de séance :</b> Blandine LASSERON.

Par délibération n° 18-91 du 3 décembre 2018, le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale avait consenti à Madame LOISEL-TERLYNCK Josette demeurant Route d'Estourmel à Carnières (59217) la location de la parcelle reprise au tableau I ci-dessous, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 :

**Tableau I**

<b>Terroir</b>	<b>Référence Cadastrale</b>	<b>Contenance</b>	<b>Fermage en Euros (Base au 01/10/2023)</b>
CARNIERES	ZI 112	1h 59a 00ca	354.58 €

Madame LOISEL-TERLYNCK Josette ayant pris sa retraite, son fils, Monsieur LOISEL Francis demeurant 19 Grand Rue à Séranvillers Forenville (59400) s'engage à reprendre à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2023 pour la durée restant à courir soit jusqu'au 30 septembre 2027 le bail pour la parcelle de terre reprise au tableau II ci-dessous

**Tableau II**

<b>Terroir</b>	<b>Référence Cadastrale</b>	<b>Contenance</b>	<b>Fermage en Euros (Base au 01/10/2023)</b>
CARNIERES	ZI 112	1h 59a 00ca	354.58 €

Madame LOISEL-TERLYNCK Josette s'engage par ailleurs à régler la totalité des fermages dus pour l'année culturale 2023/2024.

Après examen, le Conseil d'Administration, décide à l'unanimité :

- D'accepter la cession et le renouvellement de bail dans les conditions présentées.

**Publié le :** 18 Décembre 2023 à 15:48

Acte certifié exécutoire en vertu de l'article 2-1  
de la Loi n° 82.623 du 22.07.82  
Transmis à la Sous-Préfecture le : - 6 DEC. 2023  
Et publication ou notification du : - 6 DEC. 2023

Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme,  
La Vice-Présidente Déléguée,

Virginie WIART.

Pour la Vice-Présidente du CCAS  
La Vice-Présidente Déléguée  
Virginie WIART

